

2024년 푸소운영(예정)자 시설지원사업 공고

강진군은 『인구 증가로 강진 희망 만들기』를 위한 ‘푸소 시즌2로의 도약’ 사업을 추진 중입니다. 강진군의 대표 문화관광 프로그램인 푸소(농촌체험민박)를 운영하기 위한 시설지원사업 희망자를 다음과 같이 모집 하오니 많은 신청 바랍니다.

2024. 2. 23.

강진군



1. 지원 개요

- 대상 : 시설 투자를 통해 푸소체험을 운영하려는 자
- 주요내용 : 푸소체험 운영을 위한 주택(신축, 리모델링·증축) 공사비, 장비(가전·가구 등) 설치비 지원 / 이주(예정)자 우대
- 지원금액 : <신규농가> 소요 비용의 50%(최대 5,300만원)
<기존농가> 소요 비용의 70%·50%(최대 3,300만원)

구분	사업유형	단위	사업비 (천원)			비고
			계	보조금	자부담	
푸소운영(예정)자 시설지원사업						자부담은 상한선 없음
소계	3개 유형 / (신규)푸소운영예정자					
1-①	신축지원	개소당	100,000	50,000	50,000	자부담 50%이상
1-②	리모델링지원	개소당	80,000	40,000	40,000	자부담 50%이상
1-③	집기·장비지원	개소당	6,000	3,000	3,000	자부담 50%이상
소계	2개 유형 / (기존)푸소운영자					
2-①	리모델링지원	개소당	43,000	30,000	13,000	자부담 30%이상 (보조비율 70%이하)
2-②	집기·장비지원	개소당	6,000	3,000	3,000	자부담 50%이상

2. 추진 일정

- 모집 공고 : 2024. 2. 23.(금)부터
- 홍보·모집 : 2024. 2. 23.(금) ~ 3. 22.(금) <1개월>
- 서류검토 및 현장 조사 : 2024. 3. 25.(월) ~ 4. 12.(금) <3주>
- 위원회 개최 및 대상자 선정 : 2024. 4. 29.(월) 까지
- 개별사업 추진 : 2024년 5월 ~ 12월
- 사업 완료 및 정산 등 : 2024. 12. 20.(금) 까지

※ 신청수요 적을 시, 모집기간의 연장 또는 추진 일정 연장 · 추가 모집 등의 변동이 있을 수 있음

3. 신청 방법

- 방문신청
 - 사전 연락 후 강진군청 4층 문화관광실(푸소팀) 방문 접수
 - 신청서 양식 작성 및 첨부서류 제출
 - 업무시간 내 접수 가능(평일 09:00 ~ 18:00, 주말·공휴일 제외)
- ※ 문의·연락처 : 061-430-3316 / kjmini@korea.kr
- 제출한 서류는 선정 여부와 관계없이 일체 반환하지 않음

4. 공통 신청 자격요건 및 전제 조건

- 본인 소유의 토지, 주택 등이 확보되어 있어야 함(소유자 본인이 신청해야 하며 공동 소유는 제한될 수 있음)
- 농어촌민박 등록기준(전체 건축물의 연면적 230㎡미만 등)에 적합해야 함
- 농어촌민박 신고(강진군청 농정과) 및 사업자 등록(세무서)이 가능해야 함
- 연령 제한은 없으나 (학생푸소 등)체험객 수송(차량운행-본인 또는 가족 등)이 가능해야 함
- 체험객에게 조식 등 식사 제공이 가능해야 함

- 대상 주택에 대해 적법하지 않은(불법 증축, 미등록 등) 사항은 제외 되거나, 조치 후 추진해야 함
- 청소년 및 아동범죄, 성범죄 관련자는 신청불가
- 선정 이후 5년간 주소 운영 및 10년간 강진군에 주소를 두고 거주해야 함
- 선정자는 의무 운영기간(5년)동안 학생푸소를 연간 10회 이상 운영(참여)해야 함
- 보조금 교부결정 이후 사업을 착수하여야 하며, 교부결정 이전에 추진한 사업은 보조금 지원 불가
- 선정자는 지방보조금관리시스템(보탬e)를 통해 사업을 추진해야 함
- 선정 시 우대 받을 수 있는 이주 예정자 : 2024. 1. 1. 기준으로 최근 3년 내 강진군 거주 사실이 없는 자(1.1. 이후 기 이주자도 해당)
- 미등록 업체 또는 개인(본인 직접 포함)이 시공하려는 경우, 차량 진입이 어려운 경우, 국세 및 지방세 등 세금을 체납중인 경우 제한될 수 있음
- 지원 조건 등에 적합하지 않을 경우 (해당 유형 등)선정하지 않을 수 있음
- 신청된 서류의 내용 확인 결과 사실과 다른 경우에는 대상자 선정에서 제외될 수 있음
- 보조금의 지급 시기는 사업 유형 등에 따라 다르며, 전제 조건 미이행 시 사업 취소·반환 및 환수 조치
- ※ 공고문의 내용 및 추진과정에서의 해석은 강진군의 지침을 따라야 합니다.

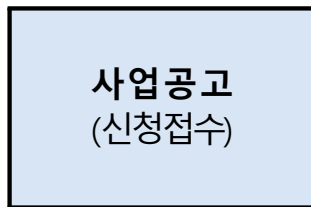
5. 선정 방법

- 사업 유형 등에 따른 해당 평가 기준에 따라 조사 및 심사
- 푸소활성화위원회에서 최종 선정 및 사업(사업비, 선정량 등 조정) 확정

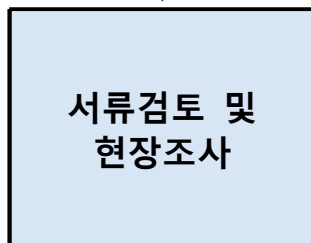
6. 보조사업 추진 및 사후 관리

- 교부 신청 시 세부계획을 포함하고, 세부계획에 따라 개별 보조사업자가 사업 수행(교부결정 후 3개월 내 착수해야 함)
- 선정, 교부결정 이후라도 부정한 방법·허위자료·목적외 사용 등이 밝혀지는 경우 전부 또는 일부를 취소할 수 있음
- 건축지원은 부기 등기, 장비 등에는 지원사업으로 취득하였음을 알리는 스티커 등을 부착하여 임의 처분·목적외 사용 방지
- 사후관리 기간 : (부동산과 그 종물) 10년 / (기계, 장비) 5년

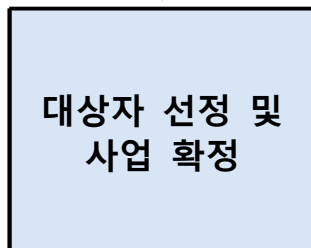
7. 사업추진 절차



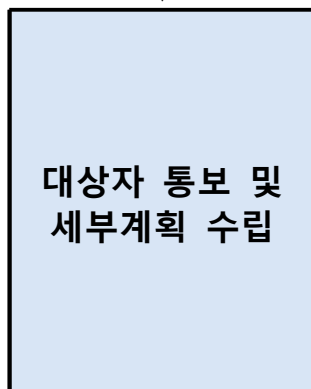
- 일 정 : 공고 2024년 2월 / 접수 2.23.~3.22.
- 신청방법 : 강진군청 문화관광실(푸소팀) 방문신청
- 신청자 : 토지·주택 확보, 첨부서류 준비



- 일 정 : 2024년 3월~4월
- 조사방법 : 선정을 위한 사전 조사
 - 서류검토 : 서류 충실도 및 적합 여부 등
 - 현지조사 : 담당자 및 협동조합 임원 등 참여



- 일 정 : 2024년 4월
- 확정방법 : 푸소활성화위원회
 - 서류 및 현지조사 결과 바탕 우선 순위 결정
 - 순위 기준 사업조정(내용, 사업비 등) 후 확정



- 일 정 : 2024년 4월
- 대상자통보 : 개별통보
 - 대상자 통보 및 조정 사항 수용 여부 파악
 - 보조금 교부신청서(세부계획) 제출 요구
- 세부계획 수립 : 업체선정 등 실행계획 수립
 - 건축, 농어촌민박 기준 등 관련 법·행정 절차 조사
 - 견적서, 설계서, 계약서 등 첨부서류 준비

지방보조금관리
시스템 가입 및
온라인교육 이수

- **일 정** : 2024년 4월
- **보템e 가입** : 온라인 가입, 보조금 전용 계좌 개설
- **교육이수** : 보템e 유튜브 채널 통해 수시 교육

보조금
교부신청,
교부결정

- **일 정** : 2024년 4월~5월
- **교부신청** : 보조사업자→문화관광실 방문제출
 - 세부사업계획, 첨부서류 포함 서류 제출
 - 사업비 확보 및 확인
- **교부결정** : 제출서류 검토 및 교부 결정(푸소팀)

보조사업 추진

- **일 정** : 2024년 5월~11월
- **사업추진** : 사업기준 및 교부신청 사업계획에 따라 추진
 - 착수계 제출(보조사업자→푸소팀)
 - 교부신청 사업계획 일정에 따라 착수 및 완료
- ※ **교부금 지급** : 일부 유형 보조금 선지급 후 정산

보조사업
정산

- **일 정** : 보조사업 추진 완료 후
- **사업완료** : 완료 즉시 완료계 제출(보조사업자→푸소팀)
- **정산자료 제출** : 정산보고서 제출(보조사업자→푸소팀)
 - 영수증, 증빙 사진 및 첨부서류 등 첨부
- **완료점검** : 현장 점검(푸소팀)

푸소 신규농가
교육
(신규자만 해당)

- **일 정** : 보조사업 추진 완료 후
- **교육방법** : 이론, 실습(멘토-멘티, 1박2일) 교육
- **등록** : 농어촌민박(군청 농정과), 사업자(세무서)
- ※ **이주자** : 농어촌민박 기준에 따라 6개월 거주 후 등록

보조금 지급

- **일정, 지급시기·방법** : 사업유형 등에 따라 상이
 - 건축지원 : 사업 완료 후 시공사에 결제 전 또는 사업완료·전체비용 자부담·푸소 등록 완료 후 지급
 - 장비지원 : 선정된 업체와 협의에 따라 사업 착수시 또는 완료 후 결제 전 지급
- ※ 모든 사업비는 보조금 전용 계좌 통해 지출, 보조금 수령

사후관리

- **일 정** : 수시·지속(푸소 운영 점검)
- ※ 해당 건축 및 장비 등은 연 1회 정기 방문 점검

8. 푸소체험 운영 정보

푸소(FU-SO)란?

Feeling-Up, Stress-Off의 줄임말로 강진의 농촌집에서 건강하고 정성스런 밥상과 포근한 잠자리를 통해 농촌의 정서, 자연의 가치, 타인과의 소통, 따뜻한 감성을 경험하는 여행프로그램입니다.

- 푸소 연혁 : 2015년부터 현재까지 매년 연중 운영
- 체험객 동향 : 누적 연간 평균 약 7천 여명(최근 동향 22년 약6,500명, 23년 약8,300명)
- 운영자 정보 : 현재 약 90여개 농가, 농가당 매출 누적 연평균 약 1천만원(23년 최고 매출 농가 37백만원/푸소만 해당.개인 민박 운영 수입 제외)

※ 체험객은 늘어나고 기존 운영농가는 줄어드는 추세(고령화 등)/운영농가 증가시 체험객도 함께 증가하는 특징 있음

- 푸소 운영 및 운영자 지원 : 전담팀 지원(강진군청 문화관광실 등), 각종 프로그램 기획 및 운영·홍보 지원, (단체)학생푸소 유치(유치를 위한 교통·해설사·의료 지원 등 학교에 제공) 및 계약·정산·농가지원금 지원, 운영자에 대한 워크숍·회의·교육 등 역량강화 지원, 운영 농가에 대한 시설 정비·물품 등 지원
- 푸소 운영자 만족도 : "(학생푸소)아이들 덕분에 조용한 시골집이 사람사는 것 같고 젊어지는 기분이 들어 힐링 된다", "푸소체험객을 맞으면 친구를 만나는 느낌, 직업도 다르고 다양한 분들이 오시기 때문에 시간 가는 줄 모르고 재미있다", "은퇴 후 찾은 새로운 즐거움이다", "아이들의 웃음소리를 들을 수 있는 것만으로도 행복이다", "(내집에서 운영하니까)체험객 덕분에 난방·냉방·음식 걱정 안하면서 누리고 산다", "푸소는 강진에서 받은 선물 같다"

[붙임] 가. 유형별 세부(추가) 기준

나. 신청서식

1-① 신축지원(신규자)

□ 추진방향

- 푸소 운영을 전제로 전남 외 다른 지역에서 강진으로 이주 하면서 주택(농어촌민박주택)을 마련하고, 일자리(푸소 운영)를 통해 정착하고자 하는자를 중심으로 신축 공사비 지원

□ 추진계획

- 대상 및 유형 설명 : 본인 토지(대지)를 소유하고, 주택을 신축하려는 자가 지원사업을 통해 추가 공간을 확보하여 새롭게 푸소를 운영하고자 하는 경우
 - ※ 3개소 내외, 적격자 없을 시 선정하지 않을 수 있음
- 지원내용
 - 보조금 : 자부담 50% 이상, 최대 50,000천원 보조
(예. 총공사비 2억원 소요시 보조금 5천만원 / 총공사비 6천만원 소요시 보조금 3천만원)
 - 공사비에 한하여 지원(설계비, 인허가, 수수료 등 제외)

□ 유형별 지원 조건

- 추가 공간 확보 기준

구분	주택 전체	푸소전용 방	푸소전용 화장실	출입구	비고
개소	(연면적)	2	1	1	거주 공간과 별도
면적	약 100m² 이상	10m² 이상(개소당)	(전용1, 공용1)	(주택전체2)	체험객과 동선 분리

- 기타 기준(“공통 신청 자격요건 및 전제 조건” 포함)
 - 여러 동을 신축하는 경우 체험객이 사용하는 공간(푸소 전용 방이 있는 동)에 해당하는 동만 지원
 - 토지(향후 주택 포함) 소유자가 다수(1명 이상)인 경우 제외, 다만 공동 소유자가 부부이거나 사업 (선정 후)착수전까지 단독소유로 변경 가능한 경우(증빙자료 필요) 사전 검토를 통해 신청 가능 여부 판단

- 근저당 등 소유권에 제한이 있는 경우 제외될 수 있음
- 컨테이너 및 이동식주택 등은 제한될 수 있음
- 대지내 또는 인접하여 절개지, 방치된 부속건물 등 경관이나 안전이 우려되는 사항은 조치해야 함
- 신청자가 제출한 사업비, 계획 내용 등은 선정 및 위원회 절차를 통해 변경을 권고할 수 있음
- 선정 대상자 수는 위원회를 통해 줄거나 늘어날 수 있으며, 적격자가 없을 경우 선정하지 않을 수 있음
- 이주 예정자는 우대 또는 우선하여 선정할 수 있음
- 주택 등기 시 지원 내용 부기등기 해야 함(의무 운영 기간 5년)

사업추진 유의 사항

사업 신청 시 유의 사항

- 공고 내용의 미숙지, 신청자의 잘못된 해석 등으로 발생하는 불이익은 신청자의 책임으로 함
- 소유권이 법인(본인이 대표자인 경우라도)인 경우 신청 불가 함
- 푸소 운영은 음식(식사) · 숙박 · 농가체험 · 차량운행 등의 서비스를 제공하기 때문에 신중하게 신청해야 함
- 신축지원과 집기 · 장비 지원은 함께 신청할 수 있음

사업 추진 시 유의 사항

- 시공 등의 업체는 본인이 직접 선정(사업자등록 및 세금계산서 발행, 계약 체결 등이 가능한 업체)하여야 하며, 강진군 소재 업체를 우선해야 함
- 본인 자금으로 사업 완료 후 보조금 지급(사후 보조금 지급) 될 수 있음

선정 평가 항목

- 현황 및 시설 계획의 적정성(마을 및 주변여건, 자부담의지, 면적 등)
- 운영 계획의 적정성(농가체험계획, 운영 이해 및 의지, 보유역량 등)
- 기타(완료 후 쾌적성, 운영자 및 운영 보조자 마인드 등)

1-② 리모델링지원(신규자)

추진방향

- 푸소 운영을 전제로 소유한 주택을 리모델링하고, 일자리(푸소 운영)를 통해 소득을 올리고자 하는 경우 공사비 지원

추진계획

- 대상 및 유형 설명 : 본인 주택(토지 포함)을 소유하고, 해당 주택을 리모델링(증축 포함)하려는 자가 지원사업을 통해 추가 공간을 확보하여 새롭게 푸소를 운영하고자 하는 경우
 - ※ 4개소 내외, 적격자 없을 시 선정하지 않을 수 있음
- 지원내용
 - 보조금 : 자부담 50% 이상, 최대 40,000천원 보조
(예. 총공사비 1억원 소요시 보조금 4천만원 / 총공사비 4천만원 소요시 보조금 2천만원)
 - 공사비에 한하여 지원(설계비, 인허가, 수수료 등 제외)

유형별 지원 조건

- 추가 공간 확보 기준

구분	주택 전체	푸소전용 방	푸소전용 화장실	출입구	비고
개소	(연면적)	2	1	-	거주 공간과 별도
면적	약80㎡이상	10㎡ 내외(개소당)	(전용1, 공용1)	-	체험객과 동선 분리

※ 현재 주택이 80㎡이하인 경우 (증축)계획 연면적이 80㎡이상 이어야 함

- 기타 기준(“공통 신청 자격요건 및 전제 조건” 포함)
 - 여러 동인 경우 체험객이 사용하는 공간(푸소 전용 방이 있는 동)에 해당하는 동만 지원
 - 주택(토지 포함) 소유자가 다수(1명 이상)인 경우 제외, 다만 공동소유자가 부부이거나 사업 (선정 후)착수전까지 단독소유로 변경 가능한 경우(증빙자료 필요) 사전 검토를 통해 신청 가능 여부 판단
 - 근저당 등 소유권에 제한이 있는 경우 제외될 수 있음

- 대지내 또는 인접하여 절개지, 방치된 부속건물 등 경관이나 안전이 우려되는 사항은 조치해야 함
- 신청자가 제출한 사업비, 계획 내용 등은 선정 및 위원회 절차를 통해 변경을 권고할 수 있음
- 선정 대상자 수는 위원회를 통해 줄거나 늘어날 수 있으며, 적격자가 없을 경우 선정하지 않을 수 있음
- 이주 예정자는 우대 또는 우선하여 선정할 수 있음
- 주택 변경 등기 시 지원 내용 부기등기 해야 함(의무 운영 기간 5년)

□ 사업추진 유의 사항

○ 사업 신청 시 유의 사항

- 공고 내용의 미숙지, 신청자의 잘못된 해석 등으로 발생하는 불이익은 신청자의 책임으로 함
- 건축물 대장 및 등기가 등록된 건축물만 신청 가능 함(무허가 등 불가)
- 소유권이 법인(본인이 대표자인 경우라도)인 경우 신청 불가 함
- 푸소 운영은 음식(식사) · 숙박 · 농가체험 · 차량운행 등의 서비스를 제공하기 때문에 신중하게 신청해야 함
- 리모델링지원과 집기 · 장비 지원은 함께 신청할 수 있음
- 현재 주택의 등록 사항이 현황과 다른 경우(불법 증축 등) 이를 해결하고 신청해야 함(사항에 따라 지원사업 추진 시 동시에 해결 가능_그에 따른 제반 비용은 제외)

○ 사업 추진 시 유의 사항

- 시공 등의 업체는 본인이 직접 선정(사업자등록 및 세금계산서 발행, 계약 체결 등이 가능한 업체)하여야 하며, 강진군 소재 업체를 우선해야 함
- 사업 추진 기간에 따라 본인 자금으로 사업 완료 후 보조금 지급(사후 보조금 지급) 될 수 있음

□ 선정 평가 항목

- 현황 및 시설 계획의 적정성(마을 및 주변여건, 자부담의지, 면적 등)
- 운영 계획의 적정성(농가체험계획, 운영 이해 및 의지, 보유역량 등)
- 기타(완료 후 쾌적성, 운영자 및 운영 보조자 마인드 등)

1-③ 집기·장비지원(신규자)

추진방향

- 푸소 운영을 전제로 소유한 주택에 집기·장비를 설치하고, 일자리(푸소 운영)를 통해 소득을 올리고자 하는 경우 구입·설치비 지원

추진계획

- 대상 및 유형 설명 : 본인 주택(토지 포함)을 소유하고, 해당 주택에 편의시설(가전류 등)을 설치하여 새롭게 푸소를 운영하고자 하는 경우
※ 15개소 내외, 적격자 없을 시 선정하지 않을 수 있음

○ 지원내용

- 보조금 : 자부담 50% 이상, 최대 3,000천원 보조
(예. 총설치비 8백만원 소요시 보조금 3백만원 / 총설치비 4백만원 소요시 보조금 2백만원)
- 구입과 설치비에 한하여 지원(기본 외 추가 설치비 등 제외)
- 구입 및 설치 가능 항목

가전류	푸소운영을 위한 세탁기, 건조기, 식기세척기, 벽걸이 에어컨(체험객 전용 방에만 가능), 전기온수기, 벌레퇴치기, 냉장고(객실용 등), 인덕션 등
가구류	푸소운영을 위한 이불장, 침대(체험객 전용 방에만 가능), 체험용 테이블, 식탁 및 의자 등
소방·안전류	소화기, 경보기, 피난유도등, 완강기, 제세동기 등

유형별 지원 조건

○ 주택 현황 기준

구분	주택 전체	푸소전용 방	푸소전용 화장실	출입구	비고
개소	(연면적)	2	1	-	거주 공간과 별도
면적	약80㎡이상	10㎡ 내외(개소당)	(전용1, 공용1)	-	-

※ 해당 기준에 준하여 적용

○ 기타 기준(“공통 신청 자격요건 및 전체 조건” 포함)

- 주택(토지 포함) 소유자가 다수(1명 이상)인 경우 제외, 다만 공동소유자가

부부이거나 사업 (선정 후)착수전까지 단독소유로 변경 가능한 경우(증빙자료 필요) 사전 검토를 통해 신청 가능 여부 판단

- 근저당 등 소유권에 제한이 있는 경우 제외될 수 있음
- 신청자가 제출한 사업비, 계획 내용 등은 선정 및 위원회 절차를 통해 변경을 권고할 수 있음
- 선정 대상자 수는 위원회를 통해 줄거나 늘어날 수 있으며, 적격자가 없을 경우 선정하지 않을 수 있음
- 이주 예정자는 우대 또는 우선하여 선정할 수 있음
- 주택지원과 함께 신청하는 경우를 우대 또는 우선하여 선정할 수 있음
- 현장 조사에 따라 적합 여부 사전 선별할 수 있음

□ 사업추진 유의 사항

○ 사업 신청 시 유의 사항

- 공고 내용의 미숙지, 신청자의 잘못된 해석 등으로 발생하는 불이익은 신청자의 책임으로 함
- 건축물 대장 및 등기가 등록된 건축물만 신청 가능 함(무허가 등 불가)
- 소유권이 법인(본인이 대표자인 경우라도)인 경우 신청 불가 함
- 푸소 운영은 음식(식사) · 숙박 · 농가체험 · 차량운행 등의 서비스를 제공하기 때문에 신중하게 신청해야 함
- 현재 주택의 등록 사항이 현황과 다른 경우(불법 증축 등) 이를 해결하고 신청해야 함(다만, 설치하는 세부 위치에 따라 유예 할 수 있음)
- 보조금 최대 금액의 50%인 150만원 이하(전체 사업비 300만원 이하) 사업 계획은 제한 될 수 있음

○ 사업 추진 시 유의 사항

- 설치 등의 업체는 본인이 직접 선정(사업자등록 및 세금계산서 발행, 적합한 업종의 업체 등)하여야 하며, 강진군 소재 업체를 우선해야 함

□ 선정 평가 항목

- 현황 및 시설 계획의 적정성(마을 및 주변여건, 자부담의지, 면적 등)
- 운영 계획의 적정성(농가체험계획, 운영 이해 및 의지, 보유역량 등)
- 기타(완료 후 쾌적성, 운영자 및 운영 보조자 마인드 등)

2-① 리모델링지원(기존농가)

□ 추진방향

- 푸소 운영농가가 노후 시설을 개선하고 쾌적한 환경을 구축하기 위해 소유한 주택을 리모델링하는 경우 공사비 지원

□ 추진계획

- 대상 및 유형 설명 : 본인 주택(토지 포함)을 소유하고, 체험객이 사용하는 공간을 리모델링(증축 포함)하려는 대표자가 지원사업을 통해 체험객 만족도를 높이고자 하는 경우

※ 15개소 내외

○ 지원내용

- 보조금 : 자부담 30% 이상, 최대 30,000천원 보조 <보조비율 70%이하> (예. 총공사비 5천만원 소요시 보조금 3천만원, 자부담 2천만원 / 총공사비 4천만원 소요시 보조금 2천8백만원, 자부담 1천2백만원)
- 공사비에 한하여 지원(설계비, 인허가, 수수료 등 제외)

□ 유형별 지원 조건

○ 기존 농가 기준

- 농어촌민박 신고·사업자 등록·푸소협동조합 등록이 완료 되고, 학생푸소를 운영하는 농가

○ 기타 기준(“공통 신청 자격요건 및 전제 조건” 포함)

- 여러 동인 경우 체험객이 사용하는 공간(푸소 전용 방이 있는 동)에 해당하는 동만 지원
- 주택(토지 포함) 소유자가 다수(1명 이상)인 경우 제외, 다만 공동소유자가 부부이거나 사업 (선정 후)착수전까지 단독소유로 변경 가능한 경우(증빙자료 필요) 사전 검토를 통해 신청 가능 여부 판단
- 근저당 등 소유권에 제한이 있는 경우 제외될 수 있음
- 대지내 또는 인접하여 절개지, 방치된 부속건물 등 경관이나 안전이 우려

되는 사항은 조치해야 함

- 신청자가 제출한 사업비, 계획 내용 등은 선정 및 위원회 절차를 통해 변경을 권고할 수 있음
- 선정 대상자 수는 위원회를 통해 줄거나 늘어날 수 있음
- 기존 농가 시설 평균에 미달하는 농가가 신청했을 경우, 현황 여건 및 평가 기준 등을 종합하여 우대 또는 우선 선정할 수 있고, 시설 평균에 맞게 개선 하도록 공사 내용 반영을 요청할 수 있음

□ 사업추진 유의 사항

○ 사업 신청 시 유의 사항

- 공고 내용의 미숙지, 신청자의 잘못된 해석 등으로 발생하는 불이익은 신청자의 책임으로 함
- 건축물 대장 및 등기가 등록된 건축물만 신청 가능 함(무허가 등 불가)
- 리모델링지원과 집기·장비 지원은 함께 신청할 수 있음
- 현재 주택의 등록 사항이 현황과 다른 경우(불법 증축 등) 이를 해결하고 신청해야 함(사항에 따라 지원사업 추진 시 동시에 해결 가능_그에 따른 제반 비용은 제외)

○ 사업 추진 시 유의 사항

- 사업 착공 시기에 따라 사업 완료 기한이 부여 될 수 있음
- 시공 업체는 강진군에서 임의 선정할 수 있음

□ 선정 평가 항목

- 현황 및 시설 계획의 적정성(현황 및 노후도, 자부담의지, 신청 내용 등)
- 운영 실적(학생푸소 및 일반푸소 등, 운영경력 등)
- 참여 실적(교육 및 워크숍 참여, 이벤트 프로그램 참여, 협동조합 활동 등)
- 기타(기 지원사업, 학교 사전답사 및 언론 협조 등)

2-② 집기·장비지원(기존농가)

□ 추진방향

- 푸소 운영농가가 편의시설을 개선하고 쾌적한 환경을 구축하기 위해 소유한 주택에 집기·장비 등을 설치하는 경우 구입 및 설치비 지원

□ 추진계획

- 대상 및 유형 설명 : 본인 주택(토지 포함)을 소유하고, 해당 주택에 편의시설(가전류 등)을 설치하여 체험객 편의와 운영 효율성을 높이고자 하는 경우

※ 10개소 내외

○ 지원내용

- 보조금 : 자부담 50% 이상, 최대 3,000천원 보조
(예. 총설치비 8백만원 소요시 보조금 3백만원 / 총설치비 4백만원 소요시 보조금 2백만원)
- 구입과 설치비에 한하여 지원(기본 외 추가 설치비 등 제외)
- 구입 및 설치 가능 항목

가전류	푸소운영을 위한 세탁기, 건조기, 식기세척기, 벽걸이 에어컨(체험객 전용 방에만 가능), 전기온수기, 벌레퇴치기, 냉장고(객실용 등), 인덕션 등
가구류	푸소운영을 위한 이불장, 침대(체험객 전용 방에만 가능), 체험용 테이블, 식탁 및 의자 등
소방·안전류	소화기, 경보기, 피난유도등, 완강기, 제세동기 등

□ 유형별 지원 조건

○ 기존 농가 기준

- 농어촌민박 신고·사업자 등록·푸소협동조합 등록이 완료 되고, 학생푸소를 운영하는 농가

○ 기타 기준(“공통 신청 자격요건 및 전제 조건” 포함)

- 주택(토지 포함) 소유자가 다수(1명 이상)인 경우 제외, 다만 공동소유자가 부부이거나 사업(선정 후)착수전까지 단독소유로 변경 가능한

- 경우(증빙자료 필요) 사전 검토를 통해 신청 가능 여부 판단
- 근저당 등 소유권에 제한이 있는 경우 제외될 수 있음
- 신청자가 제출한 사업비, 계획 내용 등은 선정 및 위원회 절차를 통해 변경을 권고할 수 있음
- 선정 대상자 수는 위원회를 통해 줄거나 늘어날 수 있음
- 노후 시설의 교체보다 신규 설치를 우대 또는 우선하여 선정할 수 있음
- 주택지원과 함께 신청하는 경우를 우대 또는 우선하여 선정할 수 있음

□ 사업추진 유의 사항

○ 사업 신청 시 유의 사항

- 공고 내용의 미숙지, 신청자의 잘못된 해석 등으로 발생하는 불이익은 신청자의 책임으로 함
- 건축물 대장 및 등기가 등록된 건축물만 신청 가능 함(무허가 등 불가)
- 소유권이 법인(본인이 대표자인 경우라도)인 경우 신청 불가 함
- 현재 주택의 등록 사항이 현황과 다른 경우(불법 증축 등) 이를 해결하고 신청해야 함(다만, 설치하는 세부 위치에 따라 유예 할 수 있음)
- 전체 사업비 150만원 이하(보조금 70만원 이하) 사업계획은 제한될 수 있음

○ 사업 추진 시 유의 사항

- 구입 및 설치 등의 업체는 본인이 직접 선정(사업자등록 및 세금계산서 발행, 적합한 업종의 업체 등)하여야 하며, 강진군 소재 업체를 우선해야 함

□ 선정 평가 항목

- 현황 및 시설 계획의 적정성(현황 및 설치위치, 자부담의지, 신청 내용 등)
- 운영 실적(학생푸소 및 일반푸소 등, 운영경력 등)
- 참여 실적(교육 및 워크숍 참여, 이벤트 프로그램 참여, 협동조합 활동 등)
- 기타(기 지원사업, 학교 사전답사 및 언론 협조 등)

[붙임] 구비 서류 및 서식

신청 단계 제출 서류

- 지원사업 신청서(서식1-1, 서식1-2)
- 강진 푸소체험 운영자 신청서(서식1-3)
- 개인정보 수집·이용 및 제3자 제공 동의서(서식1-4)
- 현황 사진대장(서식1-5)
- 첨부서류(등기부등본 및 대장, 주민등록 등·초본, 민박·사업자 등록증) 각 1부

선정자 단계 서류

- 사업에 대한 동의서(서식2-1)
- 사업계획서(서식2-2)
- 첨부서류(견적서, 사업자 등록증) 각 1부

보조금 교부신청 단계 서류

- 보조금 교부신청서(서식3-1)
- 보조사업 청렴이행 서약서(서식3-2)
- 첨부서류(국세 및 지방세 납부 증명서, 통장 사본, 내역서, 설계도) 각 1부

사업 착수 단계 제출 서류

- 착공계(서식4)
- 첨부서류(공사 계약서 사본) 1부

사업 완료 및 정산 단계 제출 서류

- 준공계(서식6)
- 보조금 청구서(서식7-1)
- 사업 추진실적 및 정산서(서식7-2)
- 완료 사진대장(서식7-3)
- 첨부서류(내역서, 영수증 등, 하자 보증 이행 각서) 각 1부
- ※ 기타 서류 : 사업 변경 신청서(서식5), 사업 포기서(서식8)

<서식1-1>

<p style="text-align: center;">푸소 운영(예정)자 시설지원사업 신청서(신축/리모델링)</p>						
유형	<input type="checkbox"/> 신축 <input type="checkbox"/> 리모델링			<input type="checkbox"/> 집기·장비 함께 신청		
신청자 (소유자)	성명			연락처		
	주소	/ (기존농가) : 농가명 :				
현황 (토지 또는 주택)	소재지 (지번)	강진군			면적	m ²
	지목		건축년도 (사용승인)		용도지역, 지구 등	
	현황(개소)	방	화장실	부엌	거실	기타/토지사용
사업 계획	구분	계획			사업 기준	
	연면적	m ²			(신축)100m ² , (리모델링)80m ² 이상	
	방	(전체) 개소 : / 면적 : m ² 중, (전용) 개소 : / 면적 : m ²	(전용)개소 : 2 이상 / 면적 : 10m ² 이상			
	화장실	(전체) 개소 중, (전용) 개소	(전용) 1개소			
	출입구	개소			(신축, 외부 출입) 2개소	
	기타				-	
사업비	총 공사비 : 원(보조금 / 자부담)					
사업기간	착공 2024. . . ~ 완공 2024. . . (주 간)					
<p>위와 같이 푸소 운영(예정)자 시설지원사업을 신청합니다.</p> <p>2024 년 월 일</p> <p>신청인 (서명 또는 인)</p> <p>강진군수 귀하</p>						
<p><첨부서류></p> <p>1. 등기부 등본(토지, 주택) 각 1부.</p> <p>2. 토지, 건축물 대장 각 1부.</p> <p>3. 주민등록 (등)초본 1부.(주소 변동 이력 확인) / 기존 농가 : 농어촌민박 신고필증, 사업자등록증 사본 각 1부</p> <p>4. 현황사진</p> <p>※추가 서류를 요청할 수 있음</p>						

<서식1-2>

<p style="text-align: center;">푸소 운영(예정)자 시설지원사업 신청서(집기·장비 지원)</p>						
유형	<input type="checkbox"/> 집기·장비 지원만 신청			<input type="checkbox"/> 신축/리모델링 함께 신청		
신청자 (소유자)	성명			연락처		
	주소	/ (기존농가) : 농가명 :				
주택 현황	소재지 (지번)	강진군			연면적	m ²
	지목		건축년도 (사용승인)		용도지역, 지구 등	
	현황(개소)	방	화장실	부엌	거실	기타
사업 계획	구분	계획			사업 기준	
	가전류				세탁기, 건조기, 식기세척기, 에어컨, 전기온수기, 벌레퇴치기, 냉장고, 인덕션 등	
	가구류				이불장, 침대, 체험용 테이블, 식탁 및 의자 등	
	소방·안전류				소화기, 경보기, 피난유도등, 완강기, 제세동기 등	
사업비	총 사업비 : 원(보조금 / 자부담)					
사업기간	착공 2024. . . ~ 완공 2024. . . (주 간)					
위와 같이 푸소 운영(예정)자 시설지원사업을 신청합니다.						
2024 년 월 일						
신청인 (서명 또는 인)						
강진군수 귀하						
<첨부서류> 1. 등기부 등본(토지, 주택) 각 1부. 2. 토지, 건축물 대장 각 1부. 3. 주민등록 (등)초본 1부.(주소 변동 이력 확인) / 기존 농가 : 농어촌민박 신고필증, 사업자등록증 사본 각 1부 4. 현황 사진대장(서식 1-5) ※추가 서류를 요청할 수 있음						

개인정보 수집·이용 및 제3자 제공 동의서

강진군청은 푸소 운영(예정)자 시설지원사업을 추진하기 위해 개인정보를 관련 법규에 의거하여 다음과 같이 수집하여 이용하고자 합니다.

○ 개인정보 수집·이용 동의

항 목	수집·이용 목적	보유·이용 기간
성명, 연락처, 주소, 이력, 해당 주택 정보	푸소 운영(예정)자 시설지원사업 추진	5년

※ 위의 개인정보 수집·이용에 대한 동의를 거부할 권리가 있습니다. 그러나 동의를 거부할 경우 사업 신청 및 선정 등에 제한을 받을 수 있습니다.

☞ 위와 같이 개인정보를 수집·이용하는데 동의하십니까?

동의

미동의

○ 개인정보 수집·이용 동의

항 목	수집·이용 목적	보유·이용 기간
성명, 연락처, 주소, 사진	강진군 추진 타사업 안내, 홍보, 마케팅	5년

※ 위의 개인정보 수집·이용에 대한 동의를 거부할 권리가 있습니다. 그러나 동의를 거부할 경우 사업 신청 및 선정 등에 제한을 받을 수 있습니다.

☞ 위와 같이 개인정보를 수집·이용하는데 동의하십니까?

동의

미동의

○ 개인정보 제3자 제공 내역

제공받는 자	제공목적	항 목	보유·이용 기간
강진푸소협동조합, 푸소활성화위원회, 해당마을 이장	해당 주택·토지 현황 조사, 푸소운영 적합도 심사	성명, 연락처, 주소, 이력, 해당 주택·토지 정보, 사진	1년

※ 위의 개인정보 수집·이용에 대한 동의를 거부할 권리가 있습니다. 그러나 동의를 거부할 경우 사업 신청 및 선정 등에 제한을 받을 수 있습니다.

☞ 위와 같이 개인정보를 제3자 제공하는데 동의하십니까?

동의

미동의

2024 년 월 일

동의자

(서명 또는 인)

강진군수 귀하

<서식1-5>

푸소 운영(예정)자 시설지원사업 현황 사진대장

성 명	
소재지	전남 강진군
원거리 (사진설명:	
근거리 (사진설명:	

※첨부 : 세부 계획별로 모두 파악할 수 있도록 여러장 작성