

03장 기본구상



3.1 경관미래상

3.2 기본방향

3.3 기본구상

03

기본구상

제3장에서는 강진군 경관계획이 지향하는 기본적인 방향을 제시한다. 우선 제2장에서 분석된 현황 및 경관자원과 주민의식조사 분석의 결과물로 도출된 과제를 해결하기 위한 강진군 경관의 미래상을 설정한다. 미래상을 구현하기 위한 구체적인 기본 방향 및 전략을 마련하고 세부 실천전략을 제시한다.

또한, 강진군 전역을 대상으로 경관구조를 권역, 축, 거점으로 나누어 설정한다.





3.1 경관미래상

1) 목표

- 강진군의 경관적 특성과 경관자원 조사를 통해 도출된 과제인 답사 관점의 경관관리, 정주환경 중심의 경관관리, 자연환경 중심의 경관관리 실현을 통해 경관계획에서 지향하는 경관 목표는 다음과 같음

- 1 답사객 및 지역주민이 걷고 싶은 도시 만들기
- 2 숲과 나무와 꽃이 가득한 따뜻하고 밝은 도시 만들기
- 3 간결하고 통합된 디자인으로 품격높은 도시 경관 만들기
- 4 건강한 삶을 영위하는 지속가능한 도시경관 만들기

그림 3-001
강진군 경관 목표



03

기본구상

2) 경관미래상

- 강진의 경우, 지역주민 뿐만이 아니라 타 지역의 시민들에게 남도 답사 일번지라는 이미지가 형성되어 있음. 강진만이라는 독특한 지형적 특성과 함께, 다산 관련, 무위사/백련사 등 다양한 역사문화 자원들로 “문화 답사 공간의 최고” 라는 이미지는 강진의 정체성이라고 할 수 있음
- 강진 경관 또한 이러한 강진의 남도 문화를 체험하는 답사를 보다 편하게 지원하고 유도하는 경관을 형성하는 것이 강진의 정체성을 확보하는 것임
- 강진을 방문한 답사객(또는 주민)이 강진을 편하게 돌아볼 수 있게 최적화된 경관을 형성하고자 함. 편하고 쉽게 여유롭게 강진을 돌아다닐 수 있는 길을 만들고, 가꾸고, 답사 중 여러 이벤트와 휴식을 할 수 있는 포인트 공간을 조성하고자 함

그림 3-002
강진군 경관미래상

아늑한 산줄기, 탐진강과 비옥한 평야, 정갈한 시가지, 그리고 강진만이 어우러지는 경관 도시
다양한 경관자원들이 길로 연결되는 답사 도시

남도경관 1번지

강진 거닐다, 머물다, 춤추다
길이 살아있는 도시, 강진



3.2 전략

1) 99 + 1 강진길 만들기 : 프롬나드 네트워크(Promenade Network)

『99+1 강진길 만들기』, 『99+1 강진 숲·정원 만들기』에서의 『99+1』의 함축 의미

99+1은 완전과 많음을 상징하는 100을 의미하며 이는 99개의 길(또는 99개의 숲·정원)과 한 명의 사람이 결합됨을 의미함.

단순히 “100개의 강진길” 또는 “100개의 숲·정원” 이라는 명명으로 단순히 많은 길과 정원을 조성한다는 의미를 넘어 다양하게 조성된 많은 길, 또는 숲·정원들이 사람과 조우하여 조화로운 환경을 형성할 때 의미 있는 경관을 조성한다는 의미임

답사가로, 생활가로, 경관가로, 테마가로 등 강진군 내 다양한 길을 발굴하고 정비

- 옛길, 생활 속 가로, 이야기가 있는 테마길, 경관가로 등 강진군 내 상징적인 가로 99개를 지정하고 관리를 통해 강진만의 독특한 경관을 형성
- 남도유배길, 조선수군 재건로, 바다둘레길 등 전라남도 차원에서 조성되고 있는 가로와 강진군에서 추진하고 있는 다양한 가로 조성 사업(강진 동부지구 활성화 마스터플랜, 오감만족 시의 거리, 사의재 주변 관광명소화 조성사업 등)등과 연계

보행에 최적화된 환경 마련

- 답사 관광객 및 지역주민들이 편하게 다닐 수 있는 가로 환경조성
- 단차 제거, 보행 면의 평탄화, 보행공간 폭 확보, 바닥 페이빙 등 보행가로 기준마련과 이를 적용

읽기 쉬운 가로체계 만들기

- 강진을 처음 방문한 답사객들이 쉽게 목적지를 찾아갈 수 있도록 안내지도를 개발하고 길찾기 시스템을 정비함

그림 3-003
가로조성 사례

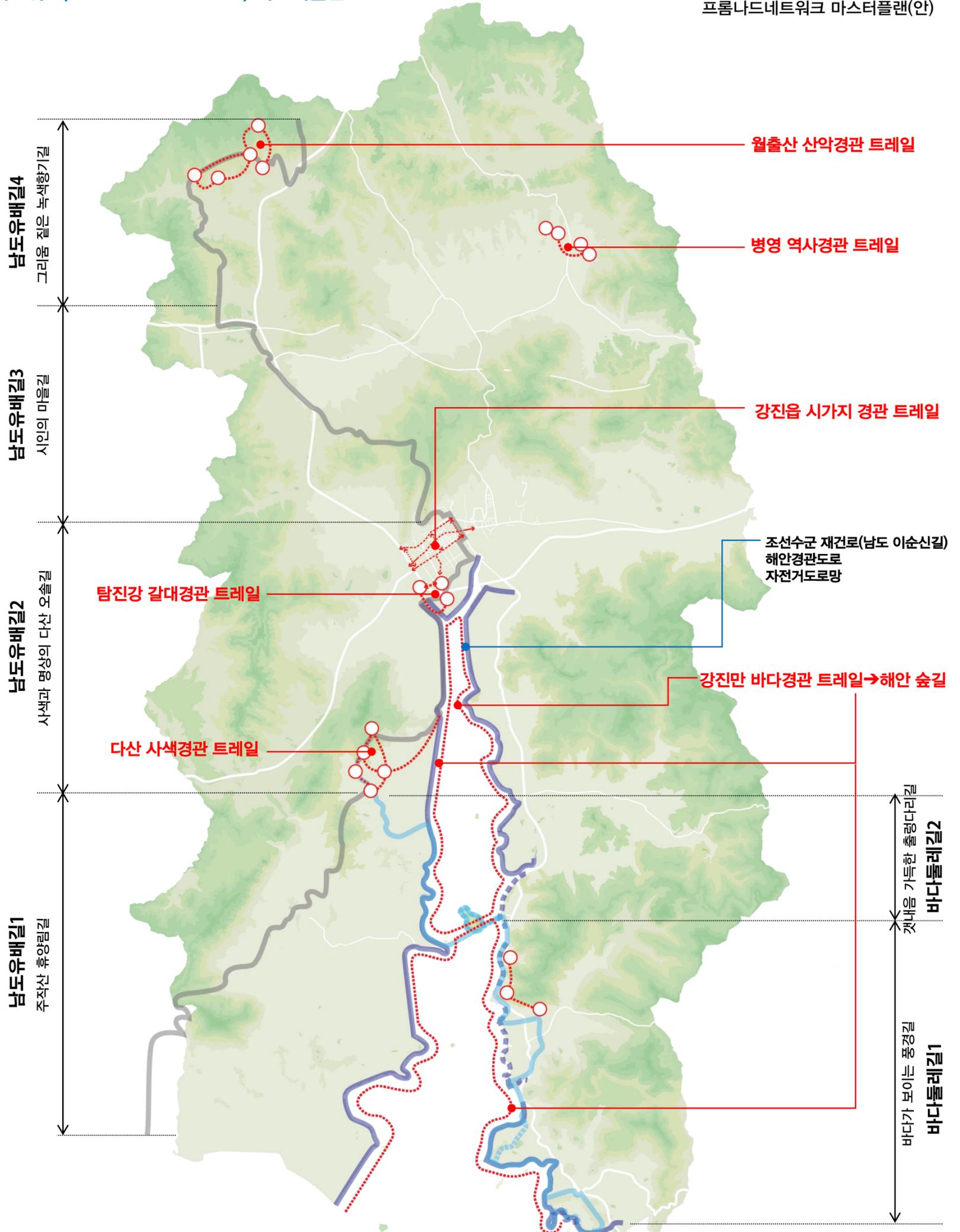


03

기본구상

프롬나드네트워크(Promenade Network) 마스터플랜

그림 3-004
프롬나드네트워크 마스터플랜(안)



03

기본구상

2) 99+1 강진 숲 · 정원 만들기 (99+1 강진길과 연계)

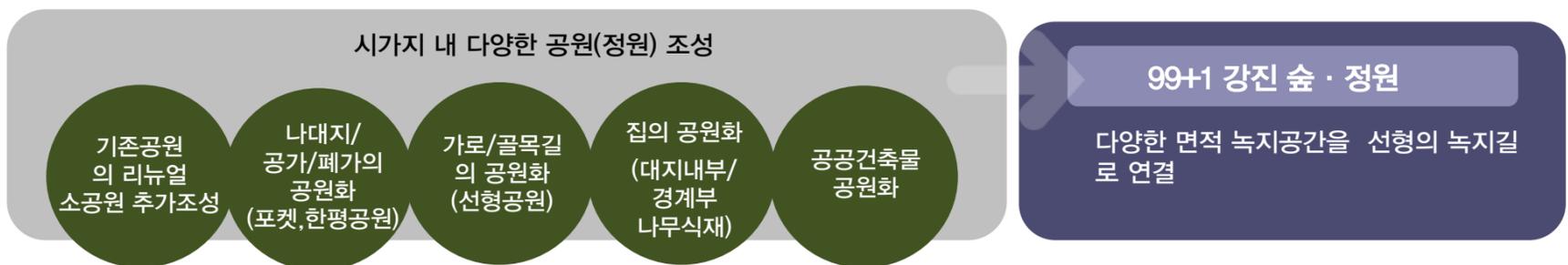
99+1 강진 숲 · 정원 특성

- 주민과 함께 만들어가는 정원개념으로, 주민들이 집과 골목길을 스스로 정원으로 조성
- 한 그루의 나무에서부터 공원까지 정원의 개념을 포괄함(다양한 형태와 구성이 존재)
- 공공에서는 가로변 공가, 폐가, 나대지를 지속적으로 매수하여 정원화 사업을 진행
- 주택가 골목길까지 네트워크를 확장하여 실생활에 밀접하게 다가갈 수 있는 녹지체계 마련

시가지 내 다양한 정원 조성

- 강진읍을 비롯한 시가지 내 다양한 정원(공원)을 조성하고 다양한 면적 녹지공간들을 선형의 꽃/나무의 길로 연결함으로써 주민들이 생활 속에서 쉽게 접근 및 이용이 가능한 시가지 환경 조성
 - 생태호수공원 등 기존 공원의 리뉴얼과 근린공원/어린이공원의 추가 조성
 - 나대지, 공가, 폐가 등의 포켓공원 및 한 평 공원화
 - 가로의 공원화(선형공원) - 골목길 공원화 - 공공건축물 외부공간의 공원화
 - 대지 내 외부공간 및 경계부 나무 및 꽃 식재 (주택의 공원화)

그림 3-006
Garden Network 조성



다층 식재

- 다층식재를 원칙으로 녹음이 짙고 잎이 무성한 수종을 주요 수종으로 선정하고 그 하단부에 사계절을 체감할 수 있는 경관형성 가능한 식재를 권장함
- 푸르름의 도시경관과 함께 향기로운 도시경관 형성

그림 3-007
다층식재

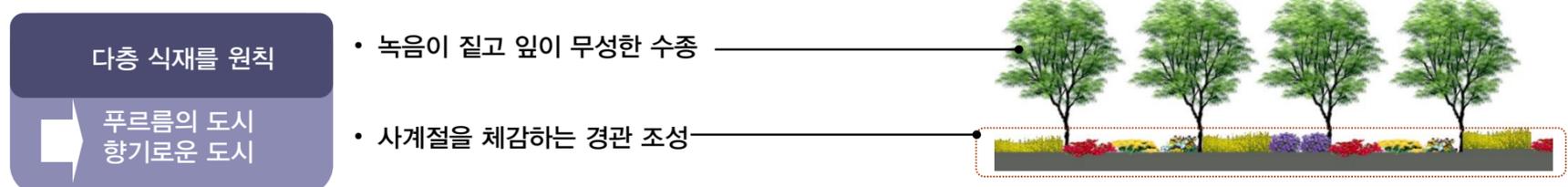




그림 3-008
공원안내표지 사례



주민과 함께 만들어가는 99+1 강진 숲 · 정원

- 주민들의 관심을 유도하고 적극적인 참여를 이끌어 내는 다양한 프로그램 제안
- “99+1개의 정원 만들기” : 상징적 의미인 100개의 정원(99곳의 정원+사람(주민))을 만들자는 운동으로, 도시공원 등의 중 · 대형 공원에서부터 소규모의 정원, 나아가 나무 한 그루가 하나의 정원으로 조성. 최종적으로 한 명의 사람이 더해져 완성됨
- “한 가구 한나무 가꾸기” : 가구마다 집 외부 공간에 한 그루의 나무를 심고 관리함
- 아름다운 정원 콘테스트 : 주민들이 자신의 집 또는 주변에 조성된 정원에 대해 경연
- 강진 99+1 강진 숲 · 정원 인증제 : 주민들이 신청한 정원 가운데 일정한 기준 이상을 도달한 정원에 대해 일련번호를 붙여 인증제를 부여하고 관련 안내표지판을 설치함. 이를 테마화하고 콘텐츠화를 통해 관광상품으로 활용

3) 강진의 원풍경 보호

주변 지형의 존중

- 산지의 개발은 평면식 개발은 지양하고, 산림 훼손이 최소화 되도록 산지의 원 지형을 이용하여 자연친화적으로 계획 수립
- 임상이 양호하거나 생태적으로 보전할 가치가 있는 산지는 최대한 원형 보전하도록 하고, 개발지역 편입이 불가피한 경우에도 가급적 공원 또는 녹지 등으로 조성하여 보전 위주로 관리되도록 계획 수립

스카이라인 관리

- 시가지의 배경으로써 주변 산맥의 능선과 지형적 특성 보존을 위해 자연스러운 스카이라인이 형성될 수 있도록 시가지 내 건축물의 높이 관리를 시행

도시 조직의 존중

- 도시개발 및 정비 시 전면 철거보다 기존의 도시 조직을 그대로 유지하면서 환경 및 경관 개선을 원칙으로 함

수변 풍경의 보호

- 강진만, 탐진강, 금강천 등 해안선 또는 하천의 선형을 보호하고 주변부 개발 억제
- 주변지역에서 수변으로 조망 확보

03

기본구상

4) 역사문화 경관자원 특성 및 주변자원과 잘 어울리는 통합된 풍경연출

역사문화경관자원 주변지역 관리

- 역사문화경관자원의 주변지역은 경관자원의 특성을 고려해 서로 이질적이지 않고 통합된 이미지를 형성하도록 함

역사문화 경관 자원간 통합경관 설정

- 강진군의 경우 유사한 성격의 역사문화자원들이 일정 지역에 인접하여 위치하고 있는 사례가 많음
 - 전라병영성+흥교+하멜기념관
 - 다산초당+백련사+다산기념관
 - 무위사+금릉경포대+백운동 별서정원
- 역사문화 경관자원 개별적 점적 관리보다 면적 개념의 경관 통합 관리를 지향
- 공공시설물 통합디자인 적용

5) 미시적 경관 위해 요소 관리를 통한 경관 완성도 증진

시가지 내 미시 경관 관리

- 강진읍 시가지 내 노후담장, 덧댄 지붕의 디자인 관리
- 시가지 가로변(석재, 페타이어) 물건의 적치

국도 가로변 미시경관 증진

- 곤포사일리지 적치 관리 및 산지 사면의 절개지 복원 등
- 가로판매대 표준디자인 개발 및 적용

관문 지역의 상징 경관 형성

- 군 경계 지역의 상징공원 조성을 통해 시각적으로 과하지 않으면서도 강진군의 진입을 인지하도록 함
- 주변과의 자연스러운 경관 형성



3.3 기본구상

- 경관자원 분석 및 관련 계획과 미래상, 전략을 반영하여 강진군의 경관 구조에 부합하는 경관관리단위를 설정
- 경관관리단위에 따른 구조는 경관기본관리구역과 경관중점관리구역으로 구분
- 경관기본관리구역은 강진군 전역의 경관자원 및 경관 특성을 관리하기 위해 경관권역, 경관축, 경관거점의 3개 유형으로 설정하고, 보다 중점적인 경관의 보전, 관리, 형성이 필요한 지역은 중점관리 구역으로 구분하여 설정함

1) 강진군 경관구조 설정 원칙

경관권역

- 경관권역은 경관 자원이 넓은 면적에 걸쳐 유사한 경관을 형성하는 지역으로 설정 구역을 나누는 것을 원칙으로 함
- 강진군 전체적인 차원에서 지역별로 우세한 경관자원, 토지이용, 행정구역 등을 고려하여 경관계획의 공간적 권역을 설정

경관축

- 경관축은 유사한 경관이 선의 형태로 연속하여 형성되거나 형성될 잠재력이 있는 산림, 녹지, 수계, 시가지, 도로 등을 대상으로 함

경관거점

- 우세한 경관이 점적으로 위치하여 경관적 특성을 부여하는데 중요한 역할을 하거나 잠재성이 있는 지역을 대상으로 함

조망경관

- 강진의 경관적 특징을 나타내는 산림경관자원, 수변경관자원, 시가지 경관자원 중 보전해야 할 자원에 대한 조망과 이를 바라볼 수 있는 조망점을 선정

중점관리구역

- 경관을 중요하게 관리해야 할 구역을 선정

03

기본구상

2) 경관권역 설정

경관권역의 설정기준

- 경관권역은 우세한 경관자원 및 토지이용 등을 고려하여 동질적이거나 유사한 경관자원이 넓게 분포하거나 동일한 생활권을 형성할 경우를 동일권역으로 구분

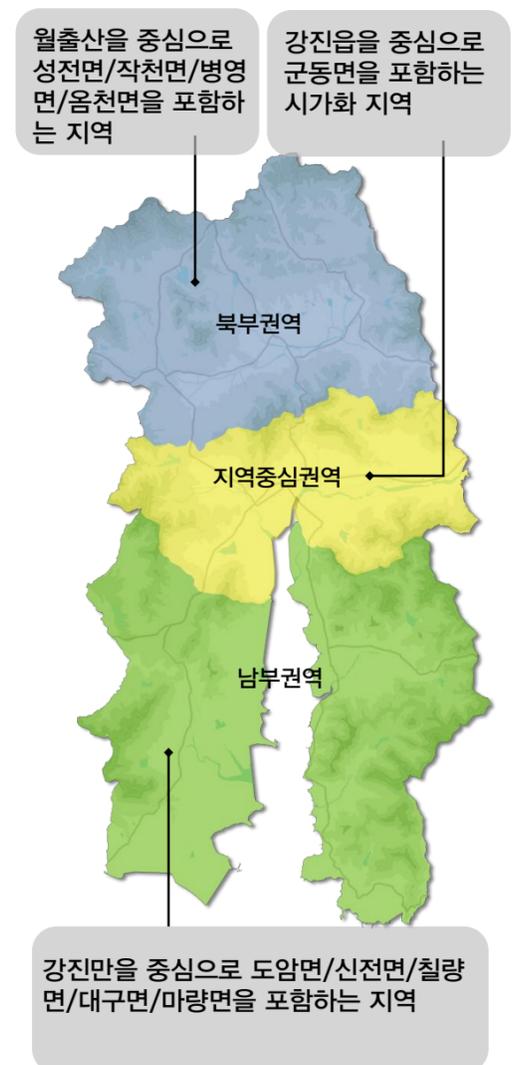
구분	대상범위
우세경관자원	경관권역은 체계적인 경관계획 및 관리를 위하여 동질적이거나 유사한 경관자원이 넓게 분포하는 경우에 설정
토지이용, 생활권	관할구역이 넓고 다양한 경관적 특성이 혼재하는 경우에 계획의 편의를 위해 토지이용, 지형, 생활권 등을 고려하여 설정

경관권역의 설정

- 강진군의 경관권역은 지역중심권역, 북부권역, 남부권역의 3가지 권역을 설정
- 지역중심권역은 주로 시가화가 이루어진 지역으로 도시적 경관 특성을 갖고 있으며 개발 압력에 의해 향후 시가지의 확산이 예상되는 지역
- 북부권역은 월출산을 중심으로 독특한 경관을 형성하고 있으며 산경 요소가 지배하고 있는 지역
- 남부권역은 강진만으로 인해 해안 경관 요소가 우세하며 만덕산, 주작산 등의 산림경관과 마량미항의 항구경관요소가 중요 경관인 지역

구분	대상범위
지역중심권역	강진읍을 중심으로 군동면을 포함하는 시가화 구역 및 예정구역
북부권역	월출산을 중심으로 성전면, 작천면, 병영면, 움천면을 포함하는 강진군 북부지역
중남부 권역	강진만을 중심으로 도암면, 신전면, 칠량면, 대구면, 마량면을 포함하는 지역

그림 3-009
강진군 경관권역





구 분	개요/특성	경관목표
지역중심권역	<ul style="list-style-type: none"> • 시가화 지역 및 향후 시가화 예정 지역 • 시가지 특유의 복잡하고 다양한 요소를 바탕으로 경관자원의 보전, 관리, 형성 관리방안 마련 • 북쪽으로 보은산이 위치하여 강진읍 시가지의 배경을 형성 • 동남쪽으로 강진천과 탐진강이 흐름 • 사의재, 영랑생가 등의 역사문화 경관 자원들이 많이 분포하고 있어 다양한 경관사업들이 추진 중 임 	<p>활력있고 견고 싶은 경관 조성</p>
북부권역	<ul style="list-style-type: none"> • 월출산을 중심으로 수려한 자연경관이 형성 • 월출산을 중심으로 서쪽에 도갑산, 월각산, 별외산 등이 동쪽으로는 수인산 능선이 위요하는 산악경관이 지배하는 경관 • 그 외 병영면에 역사문화 자원 등 경관자원이 분포 • 전형적인 농·산촌 경관 특성을 보임 	<p>월출산 배경으로 아늑하고 편안한 경관 형성</p>
남부 권역	<ul style="list-style-type: none"> • 권역의 가운데 강진만으로 인해 2개의 지역으로 나누어짐 • 강진만에 의해 해안경관이 주요 지배경관으로 해안을 따라 형성되는 경관관리가 중요함 • 주요 경관자원으로 마량미항이 속해 있어 항구 경관관리가 중요함 • 그 외 만덕산, 주작산 등 우수한 산림경관자원도 분포하고 있어 복합적인 경관을 형성함 • 특히 만덕산 주변으로는 다산 관련 경관자원들이 많이 분포하고 있어 이들을 활용한 통합적 경관관리가 필요함 	<p>강진만 특화경관 조성</p>

03

기본구상

3) 경관축의 설정

- 연속성을 지니는 경관자원의 특성, 역사/문화적 가치, 주민인지도를 고려하여 강진군을 대표하는 경관축의 설정

경관축의 설정기준

- 경관유형별로 녹지경관축, 수변경관축, 도로경관축 등 3가지로 구분하여 경관축을 설정함

구분	세분	선정기준
녹지 경관축	우수한 산 경관	강진군의 특성 있고 고유한 자연 지형지세를 잘 살려 정체성이 되는 산경
	주민의 인지도	주민들의 의식 반영을 통해 인지도가 높게 파악된 곳
	역사적 가치와 주민들의 문화가 반영된 산경	역사적으로 가치가 높고 현재 주민들의 일상과 밀접한 산경
	관련계획 및 연구	강진 비전 2015, 강진 군 관리계획
수변 경관축	강진군의 우수한 수변자원	강진군의 하천 중 두드러진 경관가치를 지닌 곳 자연생태 및 수질이 양호한 곳 녹지 및 역사문화자원과 연계 가능한 곳
	주민의 인지도	주민들의 의식 반영을 통해 인지도가 높게 파악된 곳
	이용가능성	시가지와 연계하여 일상 생활 속에서 여가, 휴게공간으로 활용될 수 있는 잠재력이 높은 곳
가로 경관축	주요 접근도로 및 시가지 내 중심도로	인근 시, 군과 강진군을 잇는 도로로 주민들의 이용이 빈번한 도로
	우수경관	자연적, 인공적 요소를 조망할 수 있는 경관적 조망이 뛰어난 도로
	주민의 인지도	주민들의 의식 반영을 통해 인지도가 높게 파악된 곳
	역사 문화적 가치가 있는 도로	역사 문화적으로 가치가 있으며 잠재력이 높은 도로

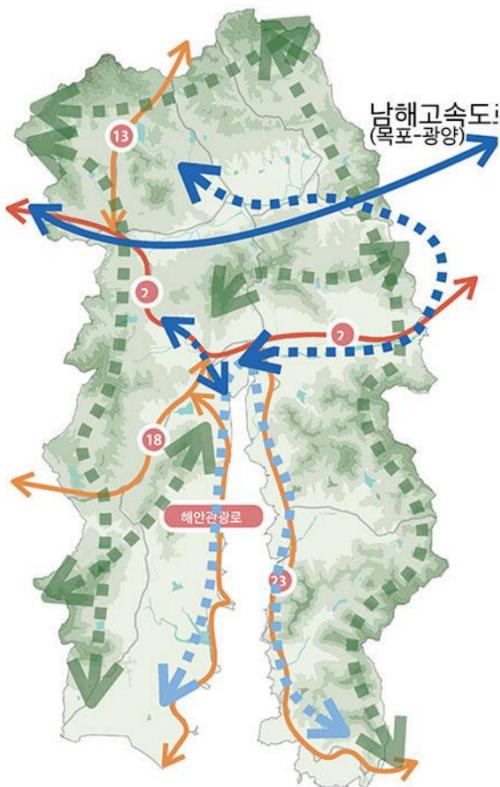


경관축의 설정 및 구상

- 녹지경관축(5) : ① 월출산 녹지경관축, ② 월출산~주작산 녹지경관축, ③ 월출산~봉대산 녹지 경관축, ④ 주작산~만덕산 녹지경관축, ⑤ 수인산~보은산 녹지경관축
- 수변경관축(3) : ① 강진만 수변경관 축, ② 강진천 수변경관 축, ③ 탐진강~금강천 수변경관 축
- 가로경관축 (14) :
 - 고속도로/국도/지방도(6) : ① 남해고속도로 축, ② 2번 도로경관축, ③ 18번 도로경관축, ④ 13번 도로경관축, ⑤ 23번 도로경관축, ⑥ 해안관광로 경관축
 - 시가지 가로(8) : ① 중앙로, ② 탐진로, ③ 보은로, ④ 향교로, ⑤ 보은로4길, ⑥ 영랑로, ⑦ 삼일로, ⑧ 송계로

구분	세분	개요/특성	경관목표
녹지경관축 (5)	월출산 녹지경관축	강진군의 북측 경계지역을 동~서로 가로지르는 월출산의 능선을 따라 형성. 독특한 암릉미를 보임	녹지경관축을 보전하고 주변지역의 자연성 확보
	월출산~주작산 녹지경관축	월출산 서측 기점으로 도갑산~월각산~별미산~서기산~주작산에 이르는 강진군의 서측 경계 따라 능선을 형성	
	월출산~봉대산 녹지경관축	월출산 동측 기점으로 월출산~수인산~천태산~봉대산으로 이어지는 능선을 따라 형성	
	주작산~만덕산 녹지경관축	서측 경계로 부터 강진천/탐진강 하부지역으로 주작산~덕룡산~만덕산으로 이어지는 능선	
	수인산~보은산 녹지경관축	동측 경계를 위요하는 능선에서 강진읍 시가지 쪽으로 형성되는 수인산~화방산~오봉산~일봉산~보은산으로 연결되는 능선 강진읍 시가지의 북측 배경을 형성하는 축	
수변경관축 (3)	강진만축	강진군 가운데를 중앙부까지 만입하는 강진만 해안을 따라 수변경관축을 설정함	지형적 특성을 고려한 유형별 경관관리 하천주변부 경관관리
	강진천축	강진읍 서측 외곽지역을 관통하는 도심형 하천	
	탐진강축	군동면 평야지대와 강진읍 시가지 남측 외곽부를 지나 강진만으로 유입되는 축 평야지대 조망과 시가지 조망 등 다양한 경관을 형성	
가로경관축 (14)	국도/지방도	남해고속도로 축, 2번 도로경관축, 18번 도로경관축, 13번 도로경관축, 23번 도로경관축, 해안관광로 경관축	도로별 특성화에 의한 정체성 확보 가로경관 업그레이드
	시가지가로	중앙로, 탐진로, 보은로, 향교로, 보은로3길, 영랑로, 삼일로, 송계로	

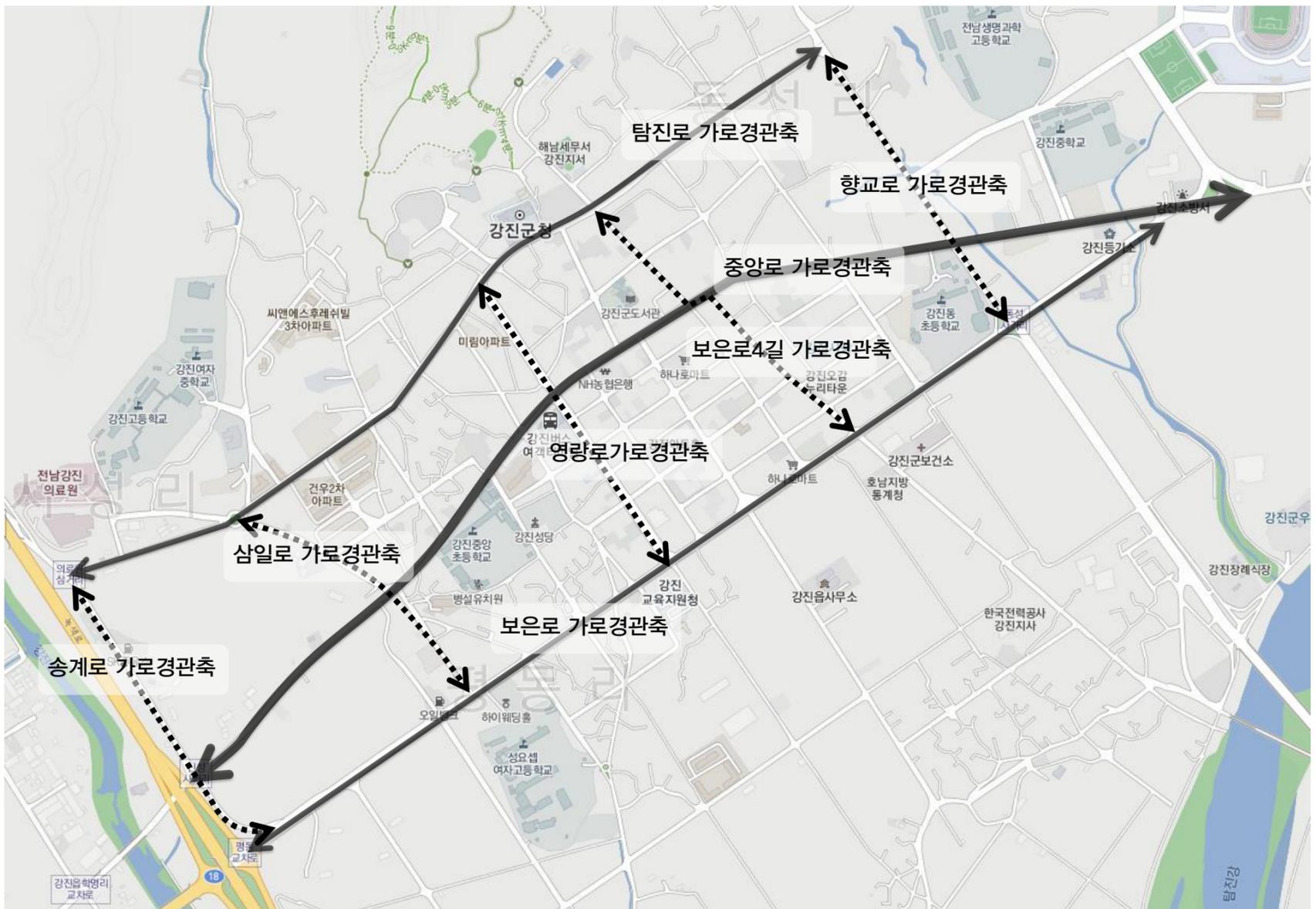
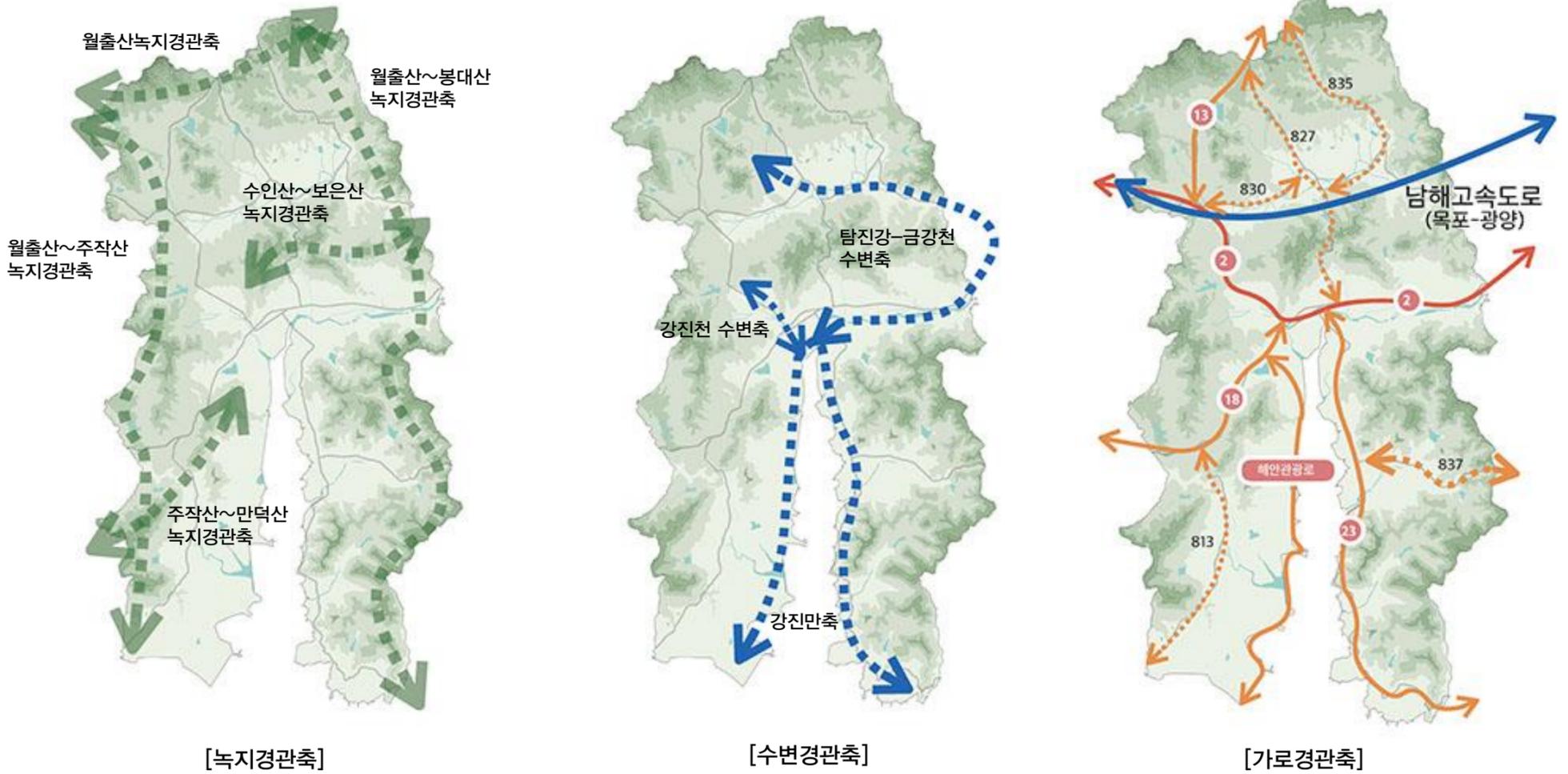
그림 3-010
강진군 경관축 설정



03

기본구상

그림 3-011
강진읍 경관축 구분



03

기본구상

4) 경관거점의 설정

경관거점의 설정기준

- 우세한 경관이 점적으로 위치하여 독특한 경관특성을 부여하는데 중요한 역할을 하거나 잠재성이 있는 지역을 대상으로 함

구분		선정기준
자연 경관거점	산림 경관거점	강진군의 산악특성을 보여주는 주요 산
	수변 경관거점	해안에 접해있어 수변 지역의 특성을 보여주는 곳
역사문화 경관거점		점적으로 존재하는 역사적 가치가 높은 자원 고유한 향토문화를 가진 자원
공공건축물 경관거점		상징성 인지성이 높고 군민의 생활중심이 되는 공공건축물
관광여가 경관거점		군민 또는 타 지역의 방문이 많은 주요 관광지로서 공간으로 인지도가 높고 상징적인 경관관리가 필요한 곳
공원 경관거점		녹지축을 형성하고 있는 주요 녹지공간으로써 주민에게 휴식을 제공하고 다양한 활동을 제공하는 장소를 관리가 필요한 공원
관문 경관거점		강진군의 주요 진출입구로써 관문의 특색을 살릴 수 있는 곳

경관거점의 설정 및 구상

- 산림 경관거점 8곳, 수변 경관거점 2곳, 역사문화 경관거점 13곳, 공공건축물 경관거점 9곳, 관광여가 경관거점 2곳, 공원 경관거점 3곳, 관문 경관거점 9곳 등 총 46곳의 경관거점을 설정함

구분		경관거점 설정	경관목표
자연경관 경관거점	산림 경관거점(8)	월출산, 만덕산, 주작산, 보은산, 금릉경포대, 백운동 별서정원, 초당림, 녹원	경관의 우세지역으로 상징성 및 인지성 확보
	수변 경관거점(2)	마량미항, 가우도	
역사문화 경관거점(13)		사의재, 다산초당, 전라병영성, 흥교, 하멜기념관, 영랑생가, 현구생가, 금서당, 고려청자박물관, 무위사, 백련사, 금곡사, 남미륵사	
공공건축물 경관거점(9)		전남공무원교육원, 강진군청, 강진경찰서, 강진종합운동장, 강진역, 오감통, 시외버스터미널, 강진아트홀	
관광여가 경관거점(2)		강진V랜드, 주작산 자연휴양림	
공원 경관거점(3)		세계모란공원, 생태호수공원, 석문공원	
관문 경관거점(9)		남해고속도로(목포/영암, 장흥), 2번 국도 진입부(영암, 장흥), 827번 지방도 진입부(영암), 18번 국도(해남), 55번국도(해남), 해안도로(해남), 77번국도 고금대교 진입부(완도군)	



5) 경관권역별 보전/관리/형성 자원

구 분	경관보전	경관관리	경관형성
지역중심권역	<ul style="list-style-type: none"> • 보은산 경관보전 • 강진만/탐진강 습지 • 탐진강변 경작지 보호 • 금곡사 벚꽃길 보전 	<ul style="list-style-type: none"> • 기 조성가로의 통합디자인 • 가로시설물 개선 • 도시 주변 난개발 방지 	<ul style="list-style-type: none"> • 강진읍시가지내 강진길 추가 조성(기존사업연계) • 강진정원 조성 • 공공공간의 재구성
북부권역	<ul style="list-style-type: none"> • 월출산으로의 조망보호 • 금릉경포대/별서정원/무위사 등의 경관 보전 	<ul style="list-style-type: none"> • 무위사/별서정원 등 역사문화관광 자원의 주변부 개선 • 농어촌 마을 경관 회복(건물/재료/색채) 	<ul style="list-style-type: none"> • 병영면 시가지 재구성 • 전라병영성+하멜기념관+흥교의 공공공간 통합 디자인 • 월출산 조망을 고려한 디자인 기준 마련
남부권역	<ul style="list-style-type: none"> • 강진만의 해안경관 보전 • 만덕산 주변 다산초당/백련사/동백림 등의 경관자원 보전 • 주작-덕룡-석문산으로 이어지는 능선 및 조망 보호 • 강진만의 해안경관 보전 • 고려청자요지 경관보전 	<ul style="list-style-type: none"> • 농어촌 마을의 경관 회복 • 다산초당/백련사/동백림 주변 지역 이질, 불결경관 제거 • 골프장 주변지역 경관 관리 • 마량미항 시가지 가로 경관 정비 • 가우도 낚시터 경관 정비 	<ul style="list-style-type: none"> • 농어촌 마을마다 강진길 및 강진 정원 조성 • 강진 고려청자 요지 주변 공간의 재구성 • 강진만으로의 조망점 확보 및 관리

6) 경관축별 보전/관리/형성 자원

구 분	경관보전	경관관리	경관형성
녹지경관축	<ul style="list-style-type: none"> • 월출산을 비롯한 강진 소백/노령산맥지류의 능선 보호 • 일정표고이상 지형변경 금지 	<ul style="list-style-type: none"> • 훼손된 녹지의 복원(절개지, 토취장 등) • 단절된 녹지 축 봉원 • 산지주변 난개발방지 	<ul style="list-style-type: none"> • 조림을 통한 산림경관 형성 • 주변 배경이 되는 산림을 고려한 건축물 유도(경사지붕, 자연재료 등)
수변경관축	<ul style="list-style-type: none"> • 강진만 해안 보전 • 강진만, 탐진강의 습지 보호 • 강진만과 해안도로 사이 인공시설물 최소화 	<ul style="list-style-type: none"> • 수변공간 경관훼손요소 정비(무분별한 시설 및 환경오염시설 제거) • 항/포구 주요조망점 연계 	<ul style="list-style-type: none"> • 해안경관도로 강화 및 디자인 개선
가로경관축	<ul style="list-style-type: none"> • 축선상의 산림, 수변, 녹지, 건축경관의 보호 • 경관 통로 확보 	<ul style="list-style-type: none"> • 도로변 이질적인 시설물 입지 제한 • 도로변 광고물 관리기준 마련 	<ul style="list-style-type: none"> • 경관특화도로 조성(가로수, 시설물등 활용)
	<ul style="list-style-type: none"> • 남도 유배길, 시의 거리 등 기존 테마 가로 연계 	<ul style="list-style-type: none"> • 보행편의성을 고려한 가로 재구성 • 가로의 성격을 고려한 가이드라인 적용 • 중심가로의 보행 공간화 	<ul style="list-style-type: none"> • 옛길의 발굴 • 조경을 통한 가로 정원화

03

기본구상

7) 경관거점별 보전/관리/형성 자원

구분	경관보전	경관관리	경관형성
관문거점			<ul style="list-style-type: none"> • 진입부 개선(경관식재) • 복잡하고 난립된 각종 시각매체 및 시설물의 통합 정비
역사문화거점 관광여거거점		<ul style="list-style-type: none"> • 역사문화재 주변지역의 가로 및 건축물 조화 유도 • 역사문화자원의 인지성 향상 및 조망관리 사인시스템 	
공공건축물/ 공원거점			<ul style="list-style-type: none"> • 주요 건축물의 입면 리노베이션을 통한 시각적 인지성 확보 및 상징성 부여 • 주변 시설물 통합공간조성
산림경관거점 수변경관거점	<ul style="list-style-type: none"> • 산림/수변경관거점으로서의 우수 조망 보호 	<ul style="list-style-type: none"> • 조망차폐의 차단 • 조망점과 조망대상 사이의 시각 회랑 관리 	

