

GANGJIN 

# *Web Contents*



# 목차

목차	2
부동산특별조치법 안내	4
부동산소유권 등기 특별조치법 안내	4
시행기간	4
적용대상 부동산	4
적용범위 및 대상	4
신청절차	4





### 부동산소유권 등기 특별조치법 안내

미등기 토지와 등기부의 기재사항이 실제 권리와 일치하지 않은 부동산을 간편 절차에 의하여 등기 할 수 있도록 하기 위함

## 시행기간

2020. 8. 5. ~ 2022. 8. 4. (2년간)

## 적용대상 부동산

토지대장(임야대장), 건축물대장에 등록되어 있는 토지 및 건물

## 적용범위 및 대상

- 1995. 6. 30. 이전에 매매·증여·교환 등 법률행위로 사실상 양도된 부동산
- 상속받은 부동산과 미등기 부동산

## 신청절차

- 신청인이 보증서를 작성하여 토지소재지(법정리) 보증인 5인(법무사 1명 의무 포함 \*법무사 보증보수 개인부담)의 날인을 받아 확인서발급 신청
- 신청 접수처: 군 민원봉사과 지적팀
- 신청 구비서류: 확인서발급 신청서 1통, 보증서 1통, 등기부 등본 1통 (미등기시 미등기열람조서), 상속시 제적등본 1통, 국·공유 부동산의 경우 매각사실 증명서 1통, 농지인 경우 농지취득자격증명서 1통(상속제외)



---

COPYRIGHT © GANGJIN-GUN. ALL RIGHT  
RESERVED.

GANGJIN

# ***Web Contents***

