

6-8

특화작목을 이용한 장미공원 조성

사업기간		사업성격		사업비				추진상황(이행률 50%)				
임기 내	임기 후	예산	비예산	국비	도비	군비	민자	완료	이행후 계속추진	정상 추진	일부 추진	기타
○		○		○	○	○				○		
담당부서	해양산림과 산림경영팀 해양산림과 산림관리팀			담당자	최준동 양혜철			연락처	☎ 430-3284 ☎ 430-3292			

□ 사업개요

- 사업기간 : 2018. ~ 2022.
- 사업위치 : 강진군 강진읍 남포리 586 일원
- 사업량 : 12ha
- 총사업비 : 9,000백만 원(국비 4,500, 도비 450, 군비 4,050)
- 주요내용 : 지방정원 내 장미정원 조성

□ 공약달성 확인지표

(단위: ha)

확인지표	구분	합계	'18	'19	'20	'21	'22
특화작목을 이용한 장미공원 조성	목표	1	-	-	-	-	1
	실적						

□ 연차별 투자계획 및 예산확보 실적

(단위: 백만 원)

구분	총 사업비	투 자 계 획				민선7기 예산확보 실적				
		'18	'19	'20	'21	소계	'18	'19	'20	'21
계	9,000	400	1,000	3,800	3,800	2,900	400	1,500		1,000
국비	4,500	200	500	1,900	1,900	950	200	750		
도비	1,350	60	150	570	570	685	60	75		550
군비	3,150	140	350	1,330	1,330	1,265	140	675		450

※ 집행액(2018. ~ 2021.) : 1,900백만 원(국비 950, 도비 135, 군비 815)

□ 지금까지 추진사항

연도	추진실적	비고
2018	<ul style="list-style-type: none"> ○ 지방정원 조성사업 부지 토지매입 추진 : 5월 <ul style="list-style-type: none"> - 사유지 44필지(8.4ha) 중 35필지(6.8ha) 매입 완료 ○ 기본계획 및 실시설계 용역 추진 중 : 6. 25. ○ 생태자연도 등급 조정, 전략환경 및 소규모환경영향평가 용역 중 : 11. 14. ~ 	
2019	<ul style="list-style-type: none"> ○ 생태자연도 등급 조정 요청 공문 발송 <ul style="list-style-type: none"> - 군(19. 11. 27.) → 도 기후생태과(19. 11. 29.) → 국립생태원 ※ 호수공원 장미식재(안전재난교통과) - 장미울타리 780m, 장미터널 50m / 약 800주 / 35,000천원 [V-랜드 수국공원 조성] <ul style="list-style-type: none"> ○ V-랜드 조성사업 시행계획 인가(도 농업정책과) : 11. 22. ○ V-랜드 조성사업 시행계획 수립 고시 : 11. 26. ○ 시행사 계약 및 착공 : 12. 24. 	
2020	<ul style="list-style-type: none"> [장미공원 조성] <ul style="list-style-type: none"> ○ 생태자연도 등급 조정 완료 : 환경부 고시(3월) / 1등급 ⇒ 3등급 ○ 문화재 지표조사 완료 : 5월 ○ 사유지 44필지 매입 완료 : 5월 ○ 행정절차 이행 <ul style="list-style-type: none"> - 군 관리계획 결정(변경)(안) 주민 공람공고 : 7월 - 군 관리계획 심의자료 입안 : 9월 - 군 관리계획 변경 및 농업진흥지역 해제에 따른 현장 점검 : 도 농업정책과, 지역계획과 / 10월 - 농업진흥지역 해제 협의 : 농림축산식품부 농지과 / 7회 [V-랜드 수국공원 조성] <ul style="list-style-type: none"> ○ 보은산 테마공원(V-랜드) 조성사업 착공 : 1. 3. ○ 1차분 선금급 지급(242백만 원) : 1. 17. <ul style="list-style-type: none"> - 사업비 1,000백만 원(도급액 494, 관급자재 506) / 선금 242백만 원 지급 ○ 2차분 계약체결 : 4. 21. <ul style="list-style-type: none"> - 1,893백만 원(도급액 1,466, 관급자재 427) / 선금 836백만 원 지급 ○ 보은산 테마공원 기반조성 성토부설(21,000㎡) 완료 : 9. 25. ○ 기반조성 맹암거 설치 및 노면 정비 : '20. 5. 7. ~ '21. 2. 28. 	

연도	추진실적	비고
2021 (1분기)	<p>[장미공원 조성]</p> <ul style="list-style-type: none"> ○ 농업진흥지역해제 주요 요청사항 수정·보완 제출 / 5회 <p>[V-랜드 수국공원 조성]</p> <ul style="list-style-type: none"> ○ 테마공원 주차장 조성 : '20. 10. 5. ~ '21. 4. 30. ○ 테마공원 수목 식재 추진 : '21. 3. ~ 11. <ul style="list-style-type: none"> - 수국 3,000, 느티나무 66, 동백나무 200, 철쭉 25,000, 은목서 70 	
2021 (2분기)	<p>[장미공원 조성]</p> <ul style="list-style-type: none"> ○ 농업진흥지역해제 방문협의 : 4회 <p>[V-랜드 수국공원 조성]</p> <ul style="list-style-type: none"> ○ 테마공원 건축물 신축 : '21. 5. ~ 7. <ul style="list-style-type: none"> - 2층 건물 신축(샤워장, 화장실, 관리실) 	
2021 (3분기)	<p>[장미공원 조성]</p> <ul style="list-style-type: none"> ○ 농업진흥지역해제 농림부 협의 : '21. 7. 6.(8.14ha) ○ 소규모환경영향평가 협의 공문 발송 : '21. 9. 13. ○ 군 관리계획 변경 : '21. 9. 16.(생산녹지 ⇒ 자연녹지, 유원지) ○ 실시설계 완료 : '21. 9. 30. <p>[V-랜드 수국공원 조성]</p> <ul style="list-style-type: none"> ○ 테마공원 추가 수목식재 추진 : '21. 10. ~ 11. <ul style="list-style-type: none"> - 수국 2,000본, 복자기 18, 층층나무 5, 산딸나무 5, 때죽나무 5 ○ 연못 3개소 조성 추진 : '21. 5. ~ 10. <ul style="list-style-type: none"> - 1,2 호지 보완 및 수정 3호지 신규조성 	
2021 (4분기)	<p>[장미공원 조성]</p> <ul style="list-style-type: none"> ○ 남포마을 주민설명회 : '21. 10. 6. ○ 소규모환경영향평가(영산강유역환경청) : '21. 10. 28. ○ 군 계획시설 실시계획인가(군 건설과) : '21. 11. 18. ○ 실시설계 계약심사(도 회계과) : '21. 11. 26. ○ 계약의뢰 <ul style="list-style-type: none"> - 공사(토목 및 조경, 전기, 통신) : '21. 11. 29. - 폐기물 처리용역 : '21. 12. 9. ○ 계약체결 <ul style="list-style-type: none"> - 통신 공사 : '21. 12. 7. / 125,508천 원, (주)유동 - 전기 공사 : '21. 12. 14. / 344,354천 원, (유)대양엔지니어링 <p>[V-랜드 수국공원 조성]</p> <ul style="list-style-type: none"> ○ 테마공원 추가 수목식재 추진 : '21. 10. ~ 12. <ul style="list-style-type: none"> - 12종, 4780주(복자기나무 34, 때죽나무 5, 노각나무, 5 산사나무 5, 팔배나무 8, 마가목 17, 감나무 3, 산딸나무 3, 미스김라일락 1,000, 불두화 700, 수국 2,000, 산수국 1,000) - 구근류 18,180개(튤립 17,500, 수선화 680), 꽃양귀비 종자과중 	

□ 이후 추진계획

연도	내용	비고
2022	<p>[장미공원 조성]</p> <ul style="list-style-type: none"> ○ 토목공사 : 성토(약 100,000m³) 및 차단층 설치 등 토목공사 시행 <p>[V-랜드 수국공원 조성]</p> <ul style="list-style-type: none"> ○ 유리온실 설치 : '22. 2. ~ '22. 6. ○ 중앙로 및 보조도로 포장 : '21. 2. ~ '22. 6. ○ 중앙로 바닥분수 설치 : '21. 12. ~ '22. 6. 	

□ 기대효과

- 정통성과 현대성이 가미된 특색 있는 공간조성으로 새로운 관광지 개발
- 기존 지역 자연·관광자원과의 조화를 통한 관광 시너지 효과 기대