

# 1-1

## 강진산단 적극적인 투자유치로 임기 내 분양 완료

사업기간		사업성격		사업비				추진상황(이행률 100%)				
임기 내	임기 후	예산	비예산	국비	도비	군비	민자	완료	이행후 계속추진	정상 추진	일부 추진	기타
○		○					○	○				
담당부서	일자리창출과 투자유치팀			담당자	배현정			연락처		☎ 430-3092		

### □ 사업개요

- 사업기간 : 2018. 6. ~ 2022. 6.
- 사업위치 : 강진군 성전면 송학리, 명산리 일원
- 분양대상 : 410,318㎡
- 분 양 가 : 93,761원/㎡(309,960원/평)
- 유치업종 : 신재생에너지 및 환경산업, 음식료품 제조업 등

### □ 공약달성 확인지표

(단위: %, 개, m<sup>2</sup>)

확인지표	구분	총계	'18	'19	'20	'21
산단 분양률	목표	100	35	60	80	100
	실적	100	57	100	100	100
입주 기업수	목표	60	20	35	45	60
	실적	42	24	42	42	42
분양 면적	목표	410,318	143,611	246,190	328,254	410,318
	실적	410,318	232,304	410,318	410,318	410,318

### □ 연차별 투자계획 및 예산확보 실적

(단위: 백만 원)

구분	총 사업비	기 투자	투 자 계 획					민선7기 예산확보 실적						
			소계	'18	'19	'20	'21	'22						
										해	당	없	음	

## □ 지금까지 추진사항

연도	추진실적	비고
2018	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 강진산단 입주기업협의회(42개소) : 4회</li> <li>○ 기업유치 실무협의회 : 4회(기업 애로사항 해결 10건)</li> <li>○ 기업유치 추진상황 보고회 : 10회(투자기업 정보입수 395건)</li> <li>○ 민간 투자유치위원회 회의 : 2회(기업 애로사항 청취 8건)</li> <li>○ 강진산단 직원 채용설명회 : 4회</li> </ul>	
2019	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 강진산단 분양률 100% 달성 : 6. 18.</li> <li>※ 42개 기업 / 투자액 12,630억 원 / 고용효과 1,126명</li> <li>○ 산단 취업박람회 개최 : 11. 22. ~ 11. 23. / 2일간</li> <li>- 30개 기업 참여, 상담인원 2,817명 / 취업실적 41명</li> </ul>	
2020	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 강진산단 취업연계 실적 : 총 135명(강진군민 40명) *'20년 말 기준</li> <li>○ 강진산단 공기정화 숲 조성(1차) / 760백만 원(국 50, 군 50)</li> <li>- 7,079주(소나무210, 편백300, 동백165, 피라칸사 1470 등) / 팔각정자 1개소</li> <li>○ 강진산단 관리사무소(85평 / 지상 2층) 개소식 / 7. 1.</li> <li>○ 강진산단 진입도로 보수공사 / 101백만 원 / 9. 22. ~ 11. 20.</li> </ul>	
2021 (1분기)	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 강진산단 입주 희망기업 면담 : 45회</li> <li>○ 강진산단 취업연계 실적 : 총 21명(21. 3. 31. 기준)</li> <li>○ 강진산단 진입도로 보수공사(2차분) 실시설계 추진</li> <li>- (사업비) 13,957천 원 / (사업기간) 21. 3. 2. ~ 4. 22.</li> </ul>	
2021 (2분기)	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 강진산단 입주 희망기업 면담 : 17회</li> <li>○ 강진산단 공기정화 숲 조성(2차) / 184백만 원(국 50%, 군 50%)</li> <li>- 330주(편백 112, 동백나무 218) / 2020. 12. ~ 2021. 3</li> <li>○ 강진산단 가로수 보수공사 / 111백만 원 / 4. 20. ~ 6. 8.</li> <li>- 300주(메타세콰이어 100, 배롱나무 150, 동백 50)</li> </ul>	
2021 (3분기)	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 강진산단 입주 희망기업 면담 : 52회</li> <li>○ 강진산단 인력채용 현황 실적 : 총 256명(21. 8. 27. / 4대 보험)</li> <li>○ 강진산단 기반시설 보수공사 실시설계용역 / 6백만 원 / 10. 1. ~ 10. 30.</li> </ul>	

## □ 이후 추진계획

연도	내용	비고
2021 ~ 2022	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 강진산단 기반시설 보수공사 추진 / 60백만 원 / 2021. 11. ~ 12.</li> <li>○ 강진산단 폐수종말처리시설 관리대행용역 추진 / 561백만 원 / 21. 7. ~ 24. 12.(3년 6개월)</li> <li>○ 강진산단 입주 희망기업 면담 / 수시</li> <li>○ 강진산단 미착공 기업 지속적인 독려 추진</li> </ul>	

## □ 기대효과

- 청년 일자리 창출 및 인구 유입, 세수 증가 등으로 지역경제 활성화 기여